

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Вега»
фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для
308001, г. Белгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Белгородского полка, д. 62
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 декабря 2017 г

№ RU31-301000-145-2017

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 5⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства:
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
Многоэтажного жилого дома с офисными помещениями и подземным паркингом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Парковая, д. 8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 31:16:0116013:11

строительный адрес: г. Белгород, ул. Парковая, 8

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU31-301000-319-2015, дата выдачи 20 августа 2015 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	56371,30	67839,00

в том числе надземной части	куб. м	44395,58	54672,00
Общая площадь	кв. м	17972,16	18165,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв. м	3840,39	4448,50
Нежилое помещение (подземная автостоянка 1,2 уровень)	кв.м.	3240,05	3818,40
Нежилое помещение № 1	кв.м.	72,36	74,10
Нежилое помещение № 2	кв.м.	55,79	56,60
Нежилое помещение № 3	кв.м.	71,52	73,80
Нежилое помещение № 4	кв.м.	76,56	74,20
Нежилое помещение № 5	кв.м.	75,38	80,60
Нежилое помещение № 6	кв.м.	39,58	39,50
Нежилое помещение № 7	кв.м.	39,58	38,90
Нежилое помещение № 8-9	кв.м.	85,47	92,70
Нежилое помещение № 9-8	кв.м.	84,10	99,70
Количество машино-мест в подземной автостоянке	м/мест	150	150
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	Исправленному в двух местах	
Количество помещений	-	веревка	
Вместимость	чел.	Рис. характер департамента	
Количество этажей	шт.	Сектор развития и архитектуры	
в том числе подземных		г. Белгород	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			В.Г. Голышев
Сеть канализации	М.		
Сеть водопровода	М.		
Сеть электроснабжения	М.		
Сеть телефонная	М.		
Сеть наружного освещения	М.		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10110,00	10079,10

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: площадь обособленных нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома (н/п № 5-н/п № 16); Площадь мест общего пользования (лестничные клетки, лифты, балконы, переходы); Площадь общего имущества многоквартирного дома вспомогательного использования	кв. м	3396,39	3637,80
	кв.м.	2518,29	2745,50
	кв.м.	766,80	773,70
	кв.м.	111,30	118,60
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	-	2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	150/10110,00	148/10079,10
1-комнатные	шт./кв. м	60/2816,40	60/2805,60
2-комнатные	шт./кв. м	60/4060,50	61/4223,70
3-комнатные	шт./кв. м	30/3233,10	26/2865,20
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/184,60
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10110,00	10079,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	сваи, железобетон	сваи, железобетон
Материалы стен	-	блоки СКЦ, монолитные железобетонные	блоки СКЦ, монолитные железобетонные
Материалы перекрытия	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	линокром	линокром
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		чВ	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Izovol	Izovol
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26 декабря 2017 г., Бредихин Александр Федорович, являющийся членом СРО Ки Ассоциация Саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО Ки № 0254). Сведения о СРО Ки Ассоциация Саморегулируемая организация «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО Ки (уникальный номер реестровой записи от 19.01.2011 г. № 002)

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Г. Голников
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 2017 г.

М.П.

Пронито и пронумеровано
4 (четыре) листа

Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода
В.Г. Голиков

