

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«ВЕГА»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Белгородского полка, д. 62
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Белгород, 308001
адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20 ноября 2018 г.

№ RU31-301000- 076 - 2018

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

и подземной автостоянкой

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **РФ, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Чапаева, 14а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:16:0114024:170, 31:16:0114024:169, 31:16:0114024:172**

строительный адрес: **г. Белгород, ул. Чапаева, 14а**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-427-2015**, дата выдачи **14 декабря 2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	107618,47	107637,0
в том числе надземной части	куб. м	84161,5	84095,0
Общая площадь	кв. м	27837,78	28117,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-присоединенных помещений:	кв. м	6641,23	8044,9
Нежилое помещение № 1		95,28	95,8
Нежилое помещение № 2		81,73	81,4
Нежилое помещение № 3		150,34	150,5
Нежилое помещение № 4		90,42	95,2
Нежилое помещение № 5		70,83	70,7
Нежилое помещение № 6		19,99	20,0
Нежилое помещение № 7		87,26	87,1
Нежилое помещение № 8		89,11	89,3
Нежилое помещение № 9		88,88	88,5
Нежилое помещение № 10		91,62	91,6
Нежилое помещение № 11		16,32	16,8
Нежилое помещение № 12		103,47	102,2
Нежилое помещение № 13		92,49	92,2
Нежилое помещение № 14		135,86	135,3
Нежилое помещение № 15		128,52	129,2
Нежилое помещение № 48 (нежилое помещение школы)		213,88	201,3
Нежилое помещение № 47 (подземная автостоянка)		5085,23	6497,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машино-мест	235	230
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели : сооружение - стадион	кв. м	3108,0	2964,9
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14261,67	14343,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5728,4	5728,4
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	229/14261,67	229/14343,8
1-комнатные	шт./кв. м	103/4946,53	103/4979,1
2-комнатные	шт./кв. м	95/6326,71	95/6359,3
3-комнатные	шт./кв. м	31/2988,43	31/3005,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14261,67	14343,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	блоки СКЦ	блоки СКЦ
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли	-	линокрот	линокрот
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.11.2018 г., Кайдалов Богдан Сергеевич, являющийся членом Ассоциации саморегулируемой организации «Гильдия кадастровых инженеров».

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,

осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 20 ” ноября 20 18 г.

(подпись)

В.Г. Голиков

(расшифровка подписи)

М.П.